

Paudex, le 29 octobre 2014

## USPI INFO n° 27/2014

### Politique : NON à l'initiative sur l'imposition d'après la dépense

**Le 30 novembre 2014, nous serons appelés à voter sur l'initiative populaire intitulée « Halte aux privilèges fiscaux des millionnaires (abolition des forfaits fiscaux) ». L'USPI Suisse rejette cette initiative qui menace 22'000 emplois et entraînera une perte fiscale d'un milliard de francs.**

L'initiative populaire sur l'imposition d'après la dépense tend à supprimer l'imposition, sur la base du train de vie, des étrangers qui n'exercent aucune activité lucrative en Suisse. Ces 5'500 contribuables étrangers rapportent environ un milliard de francs au titre d'impôts directs, de cotisations AVS, d'impôts sur les biens immobiliers, d'impôts sur les successions et de la TVA. En termes d'impôts directs, cela représente un montant de Fr. 123'000.- par contribuable, alors qu'un contribuable ordinaire s'acquitte d'un montant de l'ordre de Fr. 8'200.- d'impôts directs. Ces contribuables étrangers investissent dans l'immobilier et consomment dans les domaines des loisirs, du commerce et des services pour trois milliards de francs par an, assurant 22'000 emplois. Ils financent des projets d'utilité publique pour près de 470 millions par an et n'utilisent que modérément les infrastructures publiques. Ces contribuables, extrêmement mobiles, ne resteront pas en Suisse si ce système d'imposition devait être supprimé.

En supprimant ce système d'imposition, nos milieux seront directement touchés dès lors que ces forfaitaires investissent fortement dans la pierre, 22'000 emplois seront menacés et d'importantes compensations de pertes fiscales devront avoir lieu en défaveur de la classe moyenne et des PME. Pour ces raisons, l'USPI Suisse s'oppose à cette initiative et vous suggère de diffuser à large échelle ce film suivant qui résume, de manière ludique, les enjeux de cette votation :

<https://www.youtube.com/watch?v=QTW6fS7LNZg#t=177>

Ce film se trouve également sur la page facebook de l'USPI Suisse que nous vous invitons à partager le plus largement possible.

**UNION SUISSE DES PROFESSIONNELS  
DE L'IMMOBILIER**

Le secrétaire

Frédéric Dovat

