

Activités des autorités de conciliation en matière de loyers  
pendant le 2ème semestre 2008

OFFICE FEDERAL DU LOGEMENT

24.03.09

Ordonnance sur le bail à loyer et le bail à ferme d'habitations et de locaux commerciaux (OBLF) du 9.5.1990

Tableau synoptique des demandes pendantes, nouvelles et des cas liquidés pendant la période sous revue

Canton	Demandes pendantes	Nouvelles demandes	Total à traiter	Cas liquidés*								Total des cas liquidés	Demandes pendantes
				Conciliations, absolus	En %	Pas d'entente, absolus	En %	Décisions, absolus	En %	Autres (div.)**, absolus	En %		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
ZH	1'282	2'571	3'853	1'287	48.86%	237	8.90%	94	3.57%	1'016	38.57%	2'634	1'219
BE	529	1'605	2'134	623	53.07%	135	11.50%	52	4.43%	364	31.01%	1'174	960
LU	271	517	788	133	25.33%	37	7.05%	27	5.14%	328	62.48%	525	263
UR	0	20	20	15	75.00%	0	0.00%	3	15.00%	2	10.00%	20	0
SZ	41	158	199	105	67.31%	18	11.54%	14	8.97%	19	12.18%	156	43
OW	11	55	66	28	65.12%	3	6.98%	1	2.32%	11	25.58%	43	23
NW	15	73	88	19	42.22%	4	8.89%	1	2.22%	21	46.67%	45	43
GL	6	33	39	16	61.54%	3	11.54%	1	3.85%	6	23.08%	26	13
ZG	78	147	225	74	44.58%	13	7.83%	14	8.43%	65	39.16%	166	59
FR	95	558	653	247	60.99%	44	10.86%	13	3.21%	101	24.94%	405	248
SO	155	307	462	157	51.48%	35	11.48%	20	6.56%	93	30.49%	305	157
BS	798	1'083	1'881	458	52.52%	187	21.44%	74	8.49%	153	17.55%	872	1'009
BL	607	537	1'144	365	53.05%	83	12.06%	27	3.92%	213	30.96%	688	456
SH	57	108	165	46	42.99%	5	4.67%	5	4.67%	51	47.66%	107	58
AR	6	88	94	34	57.63%	5	8.47%	1	1.69%	19	32.20%	59	35
AI	0	10	10	7	87.50%	0	0.00%	0	0.00%	1	12.50%	8	2
SG	221	574	795	200	35.27%	131	23.10%	43	7.58%	193	34.04%	567	228
GR	80	151	231	84	46.41%	28	15.47%	9	4.97%	60	33.15%	181	50
AG	318	661	979	332	49.70%	72	10.78%	37	5.54%	227	33.98%	668	311
TG	115	399	514	141	37.30%	62	16.40%	36	9.52%	139	36.77%	378	136
TI	361	887	1'248	402	47.07%	161	18.85%	105	12.29%	186	21.78%	854	394
VD	1'654	2'920	4'574	1'344	43.85%	519	16.93%	293	9.56%	909	29.66%	3'065	1'509
VS	110	284	394	203	68.12%	32	10.74%	28	9.39%	35	11.74%	298	96
NE	424	691	1'115	531	67.13%	85	10.75%	9	1.14%	166	20.99%	791	324
GE	2'149	3'341	5'490	805	32.75%	877	35.68%	162	6.59%	614	24.98%	2'458	3'032
JU	11	101	112	49	50.52%	17	17.53%	9	9.28%	22	22.68%	97	15
<b>Total</b>	<b>9'394</b>	<b>17'879</b>	<b>27'273</b>	<b>7'705</b>	<b>46.44%</b>	<b>2'793</b>	<b>16.84%</b>	<b>1'078</b>	<b>6.50%</b>	<b>5'014</b>	<b>30.22%</b>	<b>16'590</b>	<b>10'683</b>

\*Données détaillées v. tableau 2

\*\*Pas d'entrée en matière, sans objet, renvois (renvois au tribunal arbitral incl.), retraits

Tableau 1