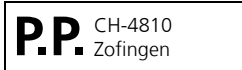


PostFinance AG
Mingerstrasse 20
3030 Bern

www.postfinance.ch



Post CH AG

A-PRIORITY



Union Suisse des Professionnels de l'Immobilier (USPI)
Messieurs Philippe Nantermod et
Frédéric Dovat
Case postale 1215
1001 Lausanne



Date 19. März 2021
Référence -
Personne de contact Patrick Graf
Téléphone +41 21 886 75 10
E-mail kamromandie@postfinance.ch
Votre communication Prélèvement des intérêts négatifs dès le premier franc à partir du 1er avril 2021 par PostFinance

Modification des intérêts négatifs

Monsieur le conseiller national Nantermod,
Monsieur Dovat,

Votre correspondance du 10 février 2021 nous est bien parvenue et nous vous en remercions, ainsi que pour l'agréable entretien virtuel du 18 mars dernier. Nous comprenons votre réaction et souhaitons vous informer des éléments qui nous conduisent à durcir nos commissions sur avoirs.

PostFinance, comme d'autres banques en Suisse, a pour principale source de revenus la marge d'intérêts. Cela signifie que nous générons nos revenus à partir de la différence entre le taux d'intérêts que nous payons à nos clients en collectant leurs épargnes et le rendement que nous obtenons ensuite sur ces fonds grâce à leurs investissements. De par ce mécanisme, PostFinance a pu offrir à vos membres une quasi-gratuité sur leurs opérations bancaires depuis l'ouverture de leur relation d'affaires, par exemple. La marge sur les fonds de nos clients était utilisée pour couvrir les frais d'exploitation du trafic des paiements.

Depuis le 22 janvier 2015, la Banque nationale suisse (BNS) maintient ses taux directeurs à -0,75%. En raison des taux de marché négatifs et de l'interdiction d'octroyer des crédits, la pression sur nos opérations d'intérêts a considérablement augmenté ces dernières années : dans notre portefeuille d'investissement, les obligations à taux d'intérêts élevés arrivent à échéance et ne peuvent être réinvesties avec profit sur les marchés financiers. Le résultat des opérations d'intérêts a ainsi reculé de plusieurs dizaines de millions de francs par rapport à l'année précédente. Et cette tendance va se poursuivre. En effet, les mesures prises par les banques centrales ont propagé les taux négatifs sur les marchés.

A titre d'illustration, les obligations de la Confédération à dix ans généraient, en 2020, un rendement compris entre -0.88% et -0.25% tandis que les deux-tiers des avoirs de nos clients institutionnels et/ou professionnels étaient rémunérés à 0.00%. Ces conditions difficiles sur le marché des liquidités en francs suisses créent une perte entre le coût d'acquisition des liquidités et leurs rendements. Les modifications des conditions que vous mentionnez sont les premiers pas vers un changement de paradigme dans lequel les avoirs des clients coûteront un certain prix dès le premier franc.

Datum 19. März 2021

Seite 2

PostFinance a décidé d'appliquer un nouveau modèle de taux d'intérêts négatifs pour ses clients professionnels et/ou institutionnels, dans lequel les liquidités sont rémunérées au prix d'achat jusqu'à un certain seuil (valeur seuil) et aux conditions du marché (actuellement -0,75%) au-delà. Ce changement interviendra pour tous les clients institutionnels et/ou professionnels en 2021.

PostFinance ne cherche pas à maximiser ses revenus, mais à couvrir les coûts afin de pouvoir continuer à offrir des services bancaires simples et innovants aux citoyens et aux entreprises de notre pays. Bien que nous regrettons cette situation, PostFinance n'est plus en mesure de subventionner entièrement les coûts des liquidités de vos membres, comme elle l'a fait ces cinq dernières années. Nous nous devons d'appliquer les conditions du marché à un plus grand nombre d'acteurs et non seulement à certains groupes de clients, tels que les banques ou les grands acteurs institutionnels.

Nos conseillers à la clientèle se tiennent à l'entière disposition de vos membres impactés par cette mesure afin de proposer notre expertise dans l'optimisation des processus de cash management et de gestion des débiteurs, entre autres.

Nous vous remercions pour la confiance que vos membres nous témoignent et espérons fortement poursuivre notre partenariat stratégique à l'avenir.

En raison de la situation actuelle liée à Corona, notre correspondance n'est pas signée personnellement. Merci de votre compréhension

Avec nos meilleures salutations

PostFinance SA

Hausruedi Köng
Président de la Direction générale

Patrick Graf
Responsable Payment Solutions et
membre de la Direction générale