

Paudex, le 5 mai 2015

USPI INFO n° 5/2015

Association : Lancement du portail immobilier.ch de l'USPI Suisse le 1^{er} juillet 2015

Le comité de l'USPI Suisse a le grand plaisir d'annoncer que le lancement du portail immobilier.ch aura lieu le 1^{er} juillet 2015. En outre, une société anonyme immobilier.ch USPI SA sera constituée afin d'exploiter ce portail. Cette société sera dirigée par M. Rémy Berzin, épaulé par Mme Annick Muller, notre cheffe du projet.

Après plusieurs années de conception et de réflexions qui ont nécessité un énorme travail humain de la part de tous les membres du comité de l'USPI Suisse, le portail immobilier de l'USPI Suisse sera lancé le 1^{er} juillet 2015. A titre de rappel, ce portail est dédié à la recherche de logements (en vente ou en location) et à l'information immobilière, et réunit les offres des membres des associations cantonales de l'USPI Suisse. Cette particularité fait de ce portail une référence avec la vocation première de mettre en valeur les biens des annonceurs, leur savoir-faire et d'améliorer le référencement de leur propre site web. Grâce à une recherche rapide et géolocalisée, une navigation intuitive et un affichage s'adaptant à tous les supports (desktop, tablette et smartphone), immobilier.ch devrait rapidement devenir incontournable en Suisse romande.

Avec un nom de domaine générique et facile à retenir, opportunément acquis par l'USPI Vaud à la fin des années 90, immobilier.ch porte haut les couleurs de l'USPI. Parallèlement à la publication de vos annonces immobilières (biens immobiliers en vente ou en location), ce portail offre un large contenu sur les questions légales et sur les tendances du marché immobilier, tout en valorisant les actions politiques de l'association.

Pour les membres USPI, et pour toute personne à la recherche d'un logement à louer, immobilier.ch présente en outre un avantage unique en son genre : la majorité des biens en location y seront publiés en avant-première pendant 5 jours. D'ici la fin de l'été 2015, le portail devrait atteindre sa vitesse de croisière avec près de 15'000 objets publiés.

Afin d'assurer une gestion efficace de ce portail, une société anonyme ayant la raison sociale « immobilier.ch USPI SA » est en cours de constitution. Ces prochains jours, M. Berzin et Mme Muller contacteront les membres des associations cantonales qui ont manifesté leurs souhaits de diffuser leurs annonces sur le portail immobilier.ch afin de signer les contrats régissant la diffusion des annonces, étant rappelé que l'année 2015 est gratuite. Dès 2016, la diffusion des annonces sera payante, à des tarifs hautement concurrentiels, à savoir 15 centimes/annonce/jour (tarif de base).

Il est encore temps pour les membres, qui ne se seraient pas encore décidés de diffuser leurs annonces sur le portail immobilier.ch, de contacter M. Rémy Berzin (remy.berzin@immobilier.ch; 079 753 33 98) ou Mme Muller (annick.muller@uspi-suisse.ch; 079 138 56 95).

**UNION SUISSE DES PROFESSIONNELS
DE L'IMMOBILIER**

Le secrétaire


Frédéric Dovat